



ГЛАВА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.04.2023

№ 148

г. Тамбов

О внесении изменений в инвестиционную декларацию Тамбовской области

1. Внести в инвестиционную декларацию Тамбовской области, утверждённую распоряжением главы администрации Тамбовской области от 23.05.2022 № 160, изменения, изложив её в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава

Тамбовской области



М.Егоров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Главы Тамбовской области
от 25.04.2023 № 148

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением главы администрации Тамбовской области
от 23.05.2022 № 160

Инвестиционная декларация Тамбовской области

1. Общее описание целей инвестиционного развития Тамбовской области

Инвестиционная декларация Тамбовской области разработана в целях формирования благоприятного инвестиционного климата и создания условий для опережающего инвестиционного развития Тамбовской области, содействия достижению национальных целей развития Российской Федерации, утвержденных Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» и установления основ реализации инвестиционной политики Тамбовской области, а также взаимодействия исполнительных органов Тамбовской области с инвесторами при реализации инвестиционных проектов на территории Тамбовской области.

Главными целями инвестиционного развития Тамбовской области являются:

увеличение реального роста инвестиций в основной капитал в качестве вклада в достижение национальной цели развития «Достойный, эффективный труд и успешное предпринимательство»;

улучшение инвестиционного климата путем установления понятных и прозрачных условий ведения инвестиционной деятельности на территории субъекта Российской Федерации.

Стратегические приоритеты и планы по привлечению новых стратегических партнеров отражены в разделе «Стратегические направления и задачи развития Тамбовской области» Стратегии социально-экономического развития Тамбовской области до 2035 года, утвержденной Законом Тамбовской области от 04.06.2018 № 246-З «О стратегии социально-экономического развития Тамбовской области до 2035 года».

Достижение главной цели инвестиционного развития Тамбовской области будет осуществляться путём:

формирования благоприятного инвестиционного климата в регионе;
совершенствования нормативной правовой базы, регулирующей инвестиционную деятельность;

перехода в режим инновационного развития;

привлечения инвестиций в наукоемкие отрасли;

совершенствования механизма привлечения инвестиций;

развития инструментов государственно-частного партнерства;
повышения эффективности использования мер государственной поддержки инвестиционной деятельности;
активной поддержки эффективных инвестиционных проектов по производству конкурентоспособной продукции;
внедрения энергосберегающих и экологически чистых (безотходных) технологий;
создания условий для привлечения внутренних и увеличения притока внешних инвестиционных ресурсов в экономику Тамбовской области;
выравнивания инвестиционных условий в муниципальных образованиях Тамбовской области с различным уровнем развития;
формирования и распространения информации об инвестиционных возможностях Тамбовской области;
информационной и кадровой поддержки инвестиционной деятельности.

Кроме того, реализация указанных мероприятий и достижение главных целей инвестиционного развития Тамбовской области повлечёт создание рабочих мест, в том числе высокопроизводительных, с достойным уровнем заработной платы и условий для привлечения молодых специалистов, благодаря реализации новых инвестиционных проектов.

2. Общее описание элементов системы поддержки новых инвестиционных проектов в Тамбовской области

2.1. Элементы системы поддержки новых инвестиционных проектов в Тамбовской области

В Тамбовской области в соответствии с методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.09.2021 № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)), в целях формирования системы поддержки новых инвестиционных проектов осуществлена разработка и внедрение следующих элементов Регионального инвестиционного стандарта:

- инвестиционная декларация Тамбовской области;
- свод инвестиционных правил;
- инвестиционная карта Тамбовской области;
- Региональное агентство развития;
- Штаб по защите прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности.

2.2. Инвестиционная декларация Тамбовской области

Инвестиционная декларация Тамбовской области разработана в целях формирования благоприятного инвестиционного климата в регионе и декларирует обязательства Тамбовской области перед инвестором о неизбежности мер государственной поддержки и условий ведения бизнеса.

Инвестиционная декларация Тамбовской области утверждается распоряжением Главы Тамбовской области.

Инвестиционная декларация Тамбовской области содержит следующие ключевые разделы:

- общее описание целей инвестиционного развития Тамбовской области;
- общее описание элементов системы поддержки новых инвестиционных проектов в Тамбовской области;
- ключевые характеристики Тамбовской области;
- инвестиционные обязательства Тамбовской области;
- инвестиционная команда Тамбовской области.

Ответственным за исполнение положений инвестиционной декларации Тамбовской области является заместитель Главы Тамбовской области, непосредственно обеспечивающий исполнение полномочий высшего исполнительного органа Тамбовской области - Правительства Тамбовской области по обеспечению комплексного социально-экономического развития Тамбовской области по вопросам инвестиционной политики и государственной политики Тамбовской области в сфере государственно-частного партнерства.

2.3. Свод инвестиционных правил

Свод инвестиционных правил внедрён в целях повышения прозрачности и упрощения взаимодействия инвестора с исполнительными органами Тамбовской области, контрольными (надзорными) органами и ресурсоснабжающими организациями при реализации инвестиционных проектов.

Утверждены следующие алгоритмы действий инвесторов для получения доступа к ключевым элементам инфраструктуры:

алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (малый и средний бизнес – до 150 кВт) (координатор - министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области);

алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к электрическим сетям (средний и крупный бизнес – свыше 150 кВт) (координатор - министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области);

алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения (координатор - министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области);

алгоритм действий инвестора для получения земельного участка в аренду (без торгов) (координатор - министерство имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области);

алгоритм действий инвестора для получения земельного участка (на торгах) (координатор - министерство имущественных отношений и государственного заказа Тамбовской области);

алгоритм действий инвестора для получения разрешения на строительство (координатор - министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области);

алгоритм действий инвестора по процедурам оформления прав собственности на введенный в эксплуатацию объект (координатор - министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области);

алгоритм действий инвестора для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (координатор - министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области);

алгоритм действий инвестора при реализации инвестиционных проектов для обеспечения доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам (координатор - министерство автомобильных дорог и транспорта Тамбовской области);

алгоритм действий инвестора по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения (координатор - министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области);

алгоритм действий инвестора по процедуре подключения к сетям теплоснабжения (координатор - министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области).

2.4. Инвестиционная карта Тамбовской области

Инвестиционная карта Тамбовской области (<https://крто.рф/map/>) обеспечивает доступ инвесторов к информации о Тамбовской области в части: распределения ресурсов для целей реализации инвестиционных проектов;

необходимой инфраструктуры, а также площадок для реализации инвестиционных проектов;

наличия преференциальных режимов;

реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов.

Организационно-техническое обеспечение работы инвестиционной карты Тамбовской области осуществляет акционерное общество (далее — АО) «Корпорация развития Тамбовской области» (далее — Корпорация).

2.5. Региональное агентство развития

Операционный центр сопровождения инвестиционных проектов по принципу одного окна – Региональное агентство развития создано в целях:

привлечения частных инвестиций для реализации инвестиционных проектов на территории Тамбовской области;

содействия инвестору в скорейшей реализации инвестиционных проектов на территории Тамбовской области;

формирования благоприятного инвестиционного климата и повышения инвестиционной привлекательности Тамбовской области.

Координацию деятельности Регионального агентства развития осуществляет заместитель Главы Тамбовской области, непосредственно обеспечивающий исполнение полномочий высшего исполнительного органа Тамбовской области - Правительства Тамбовской области по обеспечению комплексного социально-экономического развития Тамбовской области по вопросам инвестиционной политики и государственной политики Тамбовской области в сфере государственно-частного партнерства.

2.6. Штаб по защите прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности

Штаб по защите прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, созданный в соответствии с распоряжением администрации Тамбовской области от 25.03.2022 № 200-р «О создании Штаба по защите прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности Тамбовской области», функционирует в целях:

формирования благоприятных условий для ведения инвестиционной деятельности, защиты прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности;

разрешения разногласий и споров инвестора с исполнительными органами Тамбовской области, органами местного самоуправления, уполномоченными организациями по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Тамбовской области в досудебном порядке.

Организационно-техническое обеспечение работы Штаба по защите прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности Тамбовской области осуществляет министерство экономической и инвестиционной политики Тамбовской области.

3. Ключевые характеристики Тамбовской области

3.1. Расположение, позиции в рейтингах

Выгодное расположение, благоприятные природно-климатические условия исторически определяют привлекательность территории Тамбовской области. Выгодное географическое положение обусловлено: положением в России между важнейшими экономическими районами; наличием высокоразвитых близлежащих субъектов Российской Федерации; близким расположением емких потребительских рынков и ресурсно-сырьевых регионов; развитой транспортной инфраструктурой. Расстояние от г. Тамбова до Москвы – 480 км.

Климат – умеренно-континентальный. Территория Тамбовской области расположена в бассейнах двух рек: Волги и Дона. На территории Тамбовской

области насчитывается 1400 рек и 300 озер. Наиболее крупными являются реки: Цна, Ворона, Воронеж, Матыра. К наиболее крупным водохранилищам относятся: Тамбовское на р. Лесной Тамбов, Шушпанское, Челнавское, Кершинское, Ярославское.

Земельный фонд составляет 3,4 млн. га. Главное богатство Тамбовской области - плодородные черноземные почвы. На долю черноземов в регионе приходится порядка 87 % сельскохозяйственных угодий. Высокое содержание питательных веществ и уникальное соотношение компонентов способствует получению высокой урожайности сельскохозяйственных культур. Кроме того, черноземная почва является универсальной и подходит практически для всех культур. Благодаря достаточному количеству тепла и относительно длительному вегетационному периоду климатические условия Тамбовской области также являются благоприятными для ведения сельского хозяйства.

Эффективная инвестиционная политика является определяющим фактором развития Тамбовской области. Сформированная система эффективной государственной поддержки инвесторов обуславливает реализацию крупных инвестиционных проектов. Тамбовская область входит в ТОП-10 Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации.

С 2011 года Тамбовская область ежегодно признается лидером рейтинга экологического развития регионов Всероссийской общественной организации «Зеленый патруль».

Общая численность постоянного населения Тамбовской области по состоянию на 01.01.2023 – 966 250 человек.

Тамбовская область имеет богатую историю, культурные и духовные традиции. На территории Тамбовской области круглогодично проводятся масштабные событийные мероприятия: 6 международных фестивалей, 10 всероссийских фестивалей, 2 кинофестиваля и более 30 мероприятий областного значения. Поддержаны на уровне Российской Федерации туристско-рекреационные кластеры «Рахманиповский» и «Мичуринский», 4 проекта Тамбовской области стали победителями Всероссийской туристской премии «Маршрут года».

3.2. Минерально-сырьевые ресурсы

3.2.1. Общее описание

Минерально-сырьевые ресурсы Тамбовской области представлены 12 видами полезных ископаемых, в том числе 10 видов твердых полезных ископаемых: титан-циркониевые пески, желваковые фосфориты, трепела и опоки, пески формовочные и строительные, карбонатные породы строительные, минеральные краски, глины и суглинки для изготовления кирпича, дренажных труб, керамзитовых изделий, торф, сапропель и 2 вида подземных вод: пресные и минеральные. В разработку вовлечено 7 видов минерального сырья.

По результатам проведенных работ в Тамбовской области выявлено и разведано более 600 месторождений, участков и перспективных площадей различных видов твердых полезных ископаемых, из которых 98 % приходится на общераспространенные полезные ископаемые.

В настоящее время вся территория Тамбовской области покрыта комплексной геолого-гидрогеологической съемкой масштаба 1:200000.

3.2.2. Месторождения федерального значения

3.2.2.1. Титан-циркониевые месторождения

В Тамбовской области находится самое крупное в России месторождение по исходному сырью для производства титана – «Центральное», в Рассказовском районе Тамбовской области, часть запасов которого отнесены к балансовым (ильменит, рутил, циркон, глаукониты) и забалансовым (охранные зоны, фосфориты).

3.2.2.2. Фосфоритовые руды

Государственным балансом учтено 1 месторождение фосфоритов – «Центральное» с запасами по категории С2 в количестве 142,039 тыс. т. Фосфориты на данном месторождении могут извлекаться в комплексе с титан-циркониевыми рудами.

В пределах Тамбовской области разведано месторождение фосфоритовых руд «Марусинское» (Моршанский район), запасы сырья которого оценены по категории С2 – 11,842 млн. т. Кроме того, выявлено 8 перспективных участков, запасы которых составляют по категориям А+В+С1 – 32,5 млн. т и С2 – 36,2 млн. т.

3.2.2.3. Минеральные краски

На территории Тамбовской области Государственным балансом запасов учтено 1 месторождение минеральных красок Сосновское с запасами 0,501 млн. т по категориям А+В. Кроме Сосновского месторождения, на территории Тамбовской области выявлен ряд проявлений и прогнозных участков распространения минеральных красок. В Мичуринском районе на левобережье р. Воронеж, вблизи д. Малолоаврово, выявлен участок цветных глин. Ориентировочные запасы глин составляют 0,35-0,4 млн. т.

3.2.2.4. Формовочные пески

В Тамбовской области Государственным балансом учтено 2 месторождения формовочных песков: Тамбовское и Полковое, расположенные в Тамбовском районе, с суммарными запасами по промышленным категориям А+В+С1 в количестве 42,821 млн. т, предварительно оцененными по категории С2 – 230,047 млн. т.

3.2.2.5. Глауконитовое сырье

Глаукониты содержат от 5 до 9,5 % оксида калия и относятся к нетрадиционным видам агросырья. Они обладают высокими адсорбционными и катионообменными свойствами, улучшают структуру и физико-химические свойства почв, снижают заболеваемость растений.

Прогнозные ресурсы глауконитового сырья по категории Р1 в количестве 397 млн. куб.м. Содержание глауконита изменяется от 8 до 83,4 %, при среднем 30-40 %.

3.2.2.6. Стекольные пески

По оценке ресурсов стекольных песков общая площадь составляет 32 кв.км, средняя мощность продуктивных пластов - 9,8 м, объем песков составляет 5,5 млн. куб.м, прогнозные ресурсы составляют по категории Р2 - 9,0 млн. т.

Утверждены запасы стекольных песков Пичаевского месторождения, пригодных для производства оконного стекла, проката и стекловолокна для электротехники, производства силикат-глыбы, стекловолокна, изоляторов, труб, консервной тары по категории С2 в количестве 2557 тыс. куб.м.

3.2.3. Участки недр местного значения

3.2.3.1. Пески для строительных работ

Пески для строительных работ и производства силикатных изделий применяются в качестве заполнителей, инертных и отошающих материалов в производстве строительного и силикатного кирпича, стеновых блоков, бетона, вяжущих растворов, штукатурных и асфальтовых масс.

Месторождения строительных песков сосредоточены в основном в Тамбовском, Мичуринском, Инжавинском районах. Наиболее крупные: Покрово-Пригородное (Тамбовское) - 4,577 млн. куб.м, Красненьское (Тамбовский район) - 2,7 млн. куб.м, Лебединское (Инжавинский район) - 10,0 млн. куб.м. Наиболее крупными производителями песка строительного в Тамбовской области являются: общество с ограниченной ответственностью (далее - ООО) «Нерудник-М», ООО «Лужки», ООО «Горняк», расположенные в Тамбовском районе. Эксплуатационные запасы по данным карьерам составляют 40 млн. куб.м, что позволит обеспечить максимальную потребность Тамбовской области на 40 лет.

Кроме того, в распределенном фонде в настоящее время находится 25 карьеров с общими запасами песка 28,15 млн. куб.м (+ 30 лет). В нераспределенном фонде находится 143,45 млн. куб.м песка строительного, что является хорошей минерально-сырьевой базой для развития производства строительных материалов на базе песка. Эксплуатационные запасы песков строительных составляют 72,1 млн. куб.м, что позволит обеспечить максимальную потребность Тамбовской области на 70 лет.

3.2.3.2. Глины и суглинки легкоплавкие для производства кирпича

Глинистые породы применяются практически во всех отраслях промышленности. Основная масса их используется в керамическом производстве.

На территории Тамбовской области глинистые породы распространены чрезвычайно широко и практически могут быть выявлены в любом районе. В Тамбовской области на сегодняшний день разведано 161 месторождение глин и суглинков легкоплавких для производства кирпича с запасами категорий А+В+С1 – 116,2 млн. куб.м и С2 – 36 млн. куб.м и 15 месторождений песков - отошителей с запасами по категориям А+В+С1 – 42,4 млн. куб.м и С2 – 0,5 млн. куб.м. Из них на государственном балансе числится 69 месторождений кирпично-черепичного сырья (в том числе 7 месторождений песков – отошителей) с суммарными запасами по категориям А+В+С1 – 45,5 млн. куб.м и категории С2 – 5,07 млн. куб.м. Запасы песков-отошителей по категориям А+В+С1 составляют 1,3 млн. куб.м.

Разведанный фонд балансовых месторождений легкоплавких глин представлен мелкими и средними по размерам месторождениями. На долю мелких месторождений с запасами до 1 млн. куб.м приходится 83 %, на долю средних с запасами 1,0-5,0 млн. куб.м – 17 %. Разведанный фонд месторождений песков-отошителей представлен мелкими месторождениями с запасами сырья от 0,06 до 0,5 млн. куб.м.

Месторождения легкоплавких глин более или менее равномерно распределены по всем административным округам Тамбовской области. Наибольшие запасы разведанного кирпичного сырья приходятся на Рассказовский, Сосновский, Тамбовский, Мичуринский, Моршанский, Бондарский, Инжавинский и Первомайский районы.

3.2.3.3. Глины и суглинки легкоплавкие для производства керамзита

На территории Тамбовской области в качестве сырья для производства керамзита марок «500-800» используются глинистые породы, связанные с четвертичными отложениями.

Государственным балансом полезных ископаемых учтено 5 месторождений керамзитового сырья с суммарными запасами по категориям А+В+С1 – 12,3 млн. куб.м.

Разведанный фонд керамзитовых глин представлен, в основном, крупными по размерам месторождениями. На долю месторождений с запасами до 3 млн. куб.м приходится 40 %, более 3 млн. куб.м – 60 % керамзитового сырья.

Перспективы расширения сырьевой базы керамзитового сырья (в основном покровных суглинков и глин четвертичного возраста) на территории Тамбовской области не ограничены. В разных районах Тамбовской области в процессе проведения геолого-съёмочных работ

масштабов 1:200000 и 1:50000 выявлено большое количество проявлений и перспективных площадей данного вида сырья.

В распределенном фонде находится 38,553 млн. куб.м суглинков кирпичных, керамзитовых, что позволяет производить более 300 млн. шт. кирпича в год в течение 50 лет, фактически же выпуск кирпича керамического составляет 50–70 млн. шт. в год.

В нераспределенном фонде находится около 200 млн. куб.м суглинков, на базе которых возможно строительство 1–2 кирпичных заводов мощностью 40–60 млн. кирпича в год в Тамбовском, Сосновском, Мичуринском районах, что позволит полностью исключить ввоз кирпича на территорию Тамбовской области, наладить производство облицовочного, многощелевого кирпича.

Определенный интерес может представлять попутное изучение глин и комплексная оценка других месторождений. Так, на Центральном месторождении суглинки залегают во вскрыше рудного тела. По данным Красковского опытного завода Всероссийского научно-исследовательского института строительных материалов и конструкций они пригодны в чистом виде для производства керамзитового гравия методом пластического формования гранул. Запасы керамзитовых суглинков на Центральном месторождении не ограничены.

3.2.3.4. Сырье для производства керамических (гончарных) изделий

Для производства используются легкоплавкие глины и суглинки из Крюковского (Моршанский район) и Федоровского (Бондарский район) месторождений.

Запасы Крюковского месторождения в количестве 0,29 млн. куб.м учтены государственным балансом в 1955 году. Полезная толща представлена озерно-ледниковыми суглинками и глинами, покровными суглинками. Сырье утверждено для производства пустотелых керамических камней марки «100» и плоской ленточной черепицы.

В 1968–69 гг. разведано Федоровское месторождение гончарных глин, полезной толщей являются надморенные озерно-ледниковые отложения, которые залегают в виде небольших светло-желтых, темно-бурых линз, жирных, слабозапесоченных, без видимых включений. Запасы утверждены и составляют по категориям В+С1 620 тыс. куб.м.

3.2.3.5. Карбонатные породы строительные

Перспективными для разведки и эксплуатации являются Елецкий, Лебедянский, Плавский и Озерский горизонты. Карбонатное сырье на территории Тамбовской области представлено двумя месторождениями, учтенными государственным балансом: Иловайское – II с запасами категорий В+С1 – 3342 тыс. куб.м и Борисовское с запасами категорий А+В+С1 – 26595 тыс. куб.м и категории С2 – 15679 тыс. куб.м. На Иловайском II месторождении помимо утвержденных запасов подсчитаны

забалансовые запасы обводненных известняков по категориям: В+С1 – 6028 тыс. куб.м и С2 – 13391 тыс. куб.м.

Известняки данных месторождений пригодны для производства щебня марок «300-400», строительной извести 1-2 сорта, из отходов – известняковой муки 1 класса 1 сорта.

В пределах Тамбовской области имеется ряд месторождений и участков карбонатного сырья, не учтенных государственным балансом, с разведанными запасами по категориям: С1 – 35,83 млн. куб.м, С2 – 143,67 млн. куб.м. Все разведанные месторождения приурочены к западной части Тамбовской области и находятся в Первомайском, Мичуринском и Петровском районах.

3.2.3.6. Трепела и опоки для производства термолита

Трепела и опоки - природный сорбент, содержащий до 75-96 % активного кремнезема. С течением времени под давлением верхних слоев трепел превращается в плотную, прочную, трудноразмокаемую породу - опоку, почти полностью состоящую из аморфного кремнезема. По результатам геологоразведочных работ, на территории Тамбовской области разведано 10 участков трепелов с общими запасами по категориям А+С1 – 13,17 млн. куб.м и С2 – 10,54 млн. куб.м. Наибольшее их количество расположено в Кирсановском районе.

3.2.3.7. Bentonитовые глины

Прогнозные ресурсы бентонитов оценены по результатам поисковых работ по категории Р2 в количестве 575 млн. т. Bentonитовые глины обладают свойствами природных адсорбентов, хороших связующих, суспензаторов и стабилизаторов суспензий. Эти свойства обеспечивают возможность использования их в сельском хозяйстве, в металлургическом и литейном производстве, нефтехимической промышленности, медицине и в качестве основного сырья для приготовления буровых растворов. Также применяются как адсорбенты пищевых жиров и масел, ядохимикаты, удобрения, добавки в корма, подстилки для животных, адсорбенты и катализаторы в нефтеперерабатывающей, газовой, химической, атомной промышленности.

3.2.3.8. Полезные ископаемые для сельского хозяйства

Полезные ископаемые, используемые главным образом в сельском хозяйстве, включают фосфоритовые руды, торф и сапропель.

Общее количество разведанных месторождений полезных ископаемых для сельского хозяйства Тамбовской области составляет 365, из них: фосфоритовых руд – 10, торфа – 338, сапропеля – 17. На государственном балансе числятся месторождения: фосфоритовых руд – 2, торфа – 70, сапропеля – 11.

3.3. Инфраструктура для инвестиций

3.3.1. Транспортная инфраструктура

Конкурентным преимуществом Тамбовской области является развитая транспортная инфраструктура, представленная разветвленной сетью дорог, трубопроводов, объектами инфраструктуры автомобильного транспорта, пассажирской и грузовой железнодорожной инфраструктуры и действующим аэропортом гражданской авиации «Тамбов» (с. Донское).

Общая протяженность транспортных путей Тамбовской области составляет 20 055,268 км, в том числе:

железные дороги 754,6 км;

автомобильные дороги 19 300,668 км.

Протяженность автомобильных дорог федерального значения, проходящих по территории Тамбовской области, составляет 636,6 км, протяженность автодорог регионального значения – 1 966,4 км, местного значения – 16 758,0 км, из которых 10 126,1 км – автодороги с твердым покрытием.

Пассажирооборот, выполненный автомобильным транспортом, в 2022 году составил 796 328,6 тыс. пассажиро-километров, рост к уровню 2021 года составил 2,2 %, перевезено пассажиров автомобильным транспортом 56 139,3 тыс. человек (100,7 % к уровню 2021 года).

Через город Мичуринск Тамбовской области пролегает основная железнодорожная магистраль Юго-Восточной железной дороги, связывающая центр страны с южными регионами. Кроме того, территорию Тамбовской области пересекают другие линии железных дорог регионального значения (полигоны Юго-Восточной и Куйбышевской железной дороги).

Эксплуатационная длина железнодорожных путей общего пользования составляет 738,3 км. Крупнейшие станции: Мичуринск Уральский, Кочетовка, Тамбов.

По территории региона проходят федеральная магистраль Р-22 «Каспий» автодороги М-4 «Дон»-Тамбов-Волгоград-Астрахань» и другие дороги федерального значения: Р-193 Воронеж-Тамбов, Р-208 Тамбов-Пенза с Северным и Южным обходами города Тамбова, Р-119 Орёл-Ливны-Елец-Липецк-Тамбов.

В городе Тамбове расположен модернизированный автовокзал, обеспечивающий перевозочный процесс по более чем 100 межрегиональным, межмуниципальным и пригородным маршрутам регулярных автобусных перевозок, а также железнодорожный вокзал станции Тамбов.

Аэропорт «Тамбов» (Донское) расположен в 10 км от областного центра. В 2022 году из аэропорта «Тамбов» выполнено 376 парных авиарейсов по маршрутам регулярных перевозок, на которых перевезено 25,6 тыс. человек.

3.3.2. Площадки для реализации инвестиционных проектов

Актуальная база инвестиционных площадок Тамбовской области (<https://крто.рф/Investment-platforms/>) содержит порядка 100 инвестиционных площадок в разной степени готовности инвестиционной инфраструктуры.

Для визуализации инвестиционной инфраструктуры на территории Тамбовской области, в том числе инвестиционных площадок, функционирует специализированный информационный ресурс – Инвестиционная интерактивная карта Тамбовской области, которая доступна в сети «Интернет» по адресу <https://крто.рф/map/>.

Ресурс содержит ключевую информацию о потенциальных местах реализации инвестиционных проектов, а также фотоматериалы, планы и схемы. Информация аккумулируется со всех 30 городских округов и муниципальных районов Тамбовской области и находится в свободном доступе.

3.3.3. Территория опережающего развития

В качестве одного из инструментов развития экономики и привлечения инвестиций Тамбовская область выбрала путь создания индустриальных площадок и территорий с особыми условиями ведения предпринимательской деятельности.

Территория опережающего развития (далее – ТОР) на территории моногорода Котовска предусматривает установление льготного режима ведения экономической деятельности для новых организаций, поддержку действующих хозяйствующих субъектов, не связанных с деятельностью градообразующего предприятия – федерального казённого предприятия «Тамбовский пороховой завод», что позволяет обеспечить благоприятные условия для привлечения инвестиций и создания новых рабочих мест.

Льготы, действующие на территории ТОР в г. Котовске:

снижение налога на прибыль на 100 % в течение первых 5 лет и до 13 % (на 7 %) в течение последующих 5 лет;

снижение земельного налога на 100 % в течение 10 лет;

снижение налога на имущество организаций на 100 % в течение 10 лет.

Ведётся работа по привлечению новых резидентов ТОР «Котовск». В настоящий момент статус резидентов ТОР «Котовск» получили 15 организаций, которые включены в реестр резидентов ТОР Министерства экономического развития Российской Федерации, что дает им право пользоваться налоговыми преференциями. В рамках заявленных резидентами ТОР проектов планируется вложение более 8,7 млрд. рублей инвестиций и создание 5,7 тыс. рабочих мест.

3.3.4. Индустриальные парки

В Тамбовской области создано 2 государственных индустриальных парка с универсальной специализацией: «Котовск»

(<https://крто.пф/projects/industrialnyy-park-kotovsk/>), площадью 142 га, на территории одноимённой ТОР и «Уварово» (<https://крто.пф/projects/industrialnyy-park-uvarovo/>), площадью 28,4 га, парки включены в реестр промышленных парков Министерства промышленности и торговли Российской Федерации.

Сейчас одной из ключевых задач является создание инженерной инфраструктуры промышленных парков для скорейшего старта проектов резидентов. Одним из источников финансирования данной работы является механизм, утверждённый постановлением Правительства Российской Федерации от 19.10.2020 № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на выполнение инженерных изысканий, проектирование, экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов инфраструктуры, а также на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

3.3.5. Государственная поддержка инвестиционной деятельности

Государственная поддержка инвестиционной деятельности на территории Тамбовской области оказывается в соответствии с Законом Тамбовской области от 06.03.2014 № 383-З «О государственной инвестиционной политике и поддержке инвестиционной деятельности в Тамбовской области». Одними из основных видов поддержки являются:

организационные (нефинансовые) меры поддержки инвестиционной деятельности;

предоставление инвесторам налоговых льгот по налогу на имущество организаций (снижение налоговой ставки с 2,2 % до 0 %);

установление пониженных налоговых ставок налога на прибыль организаций (снижение налоговой ставки с 20 % до 16,5 %), зачисляемого в бюджет Тамбовской области;

финансирование реконструкции и строительства транспортной и инженерной инфраструктуры, необходимой для подвода коммуникаций до границы объекта вложения инвестиций.

Для получения государственной поддержки инвестору необходимо принять участие в конкурсном отборе, проводимом межведомственным советом по инвестиционной политике, который возглавляет Глава Тамбовской области.

Более подробная информация о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности, в том числе федеральных доступна на портале Министерства экономического развития Российской Федерации «Меры поддержки инвестпроектов» (<http://invest.economy.gov.ru>).

3.3.6. Образование и подготовка кадров

Возможность получения образования в Тамбовской области обеспечивается за счет реализации широкого спектра образовательных программ в образовательных организациях дошкольного и дополнительного образования, общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях и образовательных организациях высшего образования.

Доступность дошкольного образования в Тамбовской области составляет 100 %. Функционируют 542 образовательные организации, реализующие образовательную программу дошкольного образования. Организована работа центров игровой поддержки ребенка, мини-центров, лекотек, служб ранней помощи, групп кратковременного пребывания детей, центров раннего развития, семейных групп, консультационных центров.

Сеть общеобразовательных организаций представлена 412 государственными и муниципальными общеобразовательными организациями. Реализуются программы социализации и профессиональной ориентации обучающихся с учётом ситуации на региональном рынке труда, региональные проекты, направленные на развитие инженерно-технического, технологического, агроэкологического, политехнического, педагогического и агробизнес-образования; развивается сеть центров коллективного пользования, обеспечивающих поддержку инновационного творчества детей и молодежи.

Функционируют более 600 организаций, предоставляющих дополнительные образовательные услуги детям в возрасте от 5 до 18 лет: учреждения дополнительного образования детей; общеобразовательные, дошкольные учреждения, учреждения профессионального образования; негосударственные организации. Реализуются более 7 тыс. дополнительных общеобразовательных программ по 6 направленностям. Кроме того, в общеобразовательных организациях Тамбовской области действуют более тысячи клубов, отрядов, союзов по различным направлениям.

На территории Тамбовской области подготовка кадров ведется в 25 профессиональных образовательных организациях, 4 образовательных организациях высшего образования и 5 их филиалах. В 2022 - 2023 учебном году по 35 профессиям и 88 специальностям среднего профессионального образования, 101 направлению подготовки высшего образования в них обучаются 54,5 тыс. человек. Обучающимся образовательных организаций обеспечена возможность получения профессионального образования, соответствующего требованиям экономики и запросам рынка труда.

Синхронизация подготовки кадров в среднем профессиональном образовании и кадровых потребностей экономики в регионе достигается за счет:

- реализации практико-ориентированного (дуального) обучения;
- заключения со студентами договоров о целевом обучении;

организации трудоустройства обучающихся на предприятия, в том числе перевода трудоустроившихся обучающихся на индивидуальный учебный план;

организации краткосрочного обучения по программам дополнительного профессионального образования или профессионального обучения, с целью последующего трудоустройства на штатные рабочие места.

За последние годы произошли позитивные изменения инновационной инфраструктуры системы профессионального образования.

В 9 профессиональных образовательных организациях оснащены современным оборудованием 30 мастерских по направлениям: «Промышленные и инженерные технологии», «Сельское хозяйство», «Строительство», «Информационные и коммуникационные технологии», «Искусство, дизайн и сфера услуг», «Социальная сфера». В мастерских ведется обучение по образовательным программам на уровне, соответствующем мировым стандартам, проводится оценка компетенций и квалификаций обучающихся, реализуются дополнительные программы для детей и взрослых, проводятся профориентационные мероприятия, в том числе обучение школьников первой профессии.

Действует Центр опережающей профессиональной подготовки Тамбовской области, созданный с целью мобилизации ресурсов региона для профессиональной ориентации, ускоренного профессионального обучения, подготовки, переподготовки, повышения квалификации всех категорий граждан.

3.3.7. Научный потенциал

Тамбовская область обладает значительным научным потенциалом, необходимыми условиями и ресурсами для развития научно-технической и инновационной деятельности. Научные исследования и разработки выполняются в 34 организациях, в том числе в 4 организациях высшего образования, 3 филиалах вузов, 2 научных организациях, в промышленных и сельскохозяйственных предприятиях области. Коммерциализация результатов интеллектуальной деятельности осуществляется в 22 малых инновационных предприятиях, созданных на базе вузов.

Обеспечено тесное взаимодействие с ведущими научными фондами, проведение фундаментальных и прикладных научных исследований, востребованных реальным сектором экономики, формирование соответствующей инновационной инфраструктуры. В силу специфики развития региона научное обеспечение является необходимой составляющей деятельности ключевых отраслей - агропромышленного комплекса (далее - АПК) и промышленного производства.

Значимая роль в научной и инновационной сфере отводится городу Мичуринску, единственному в России наукограду агропромышленного профиля, основной задачей которого является проведение комплексных фундаментальных и прикладных исследований в области генетики, селекции, биотехнологии, физиологии, биохимии, экологии плодовых, ягодных и

овощных культур, разработка эффективных, экологически безопасных технологий производства, длительного хранения, транспортировки и создания новых видов продуктов питания, развитие инновационной инфраструктуры и подготовка высококвалифицированных кадров.

Наукоград имеет уникальную историю и бренд всемирно известного инновационного центра садоводства и генетики. На базе наукограда действуют 5 ведущих научных школ: «Генетика, селекция, сортоизучение», «Механизация процессов садоводства и овощеводства», «Комплексные доуборочные и послеуборочные технологии повышения качества плодов, ягод и овощей», «Конструирование функциональных пищевых продуктов», «Экономика и маркетинг в агропромышленном комплексе». Ученые наукограда обеспечивают научное сопровождение производственных предприятий из 78 регионов Российской Федерации.

3.4. Приоритетные направления инвестиционного развития

Агропромышленный комплекс:

наращивание объемов плодоовощной продукции;

развитие мясного животноводства в целях увеличения экспортного потенциала;

развитие молочного животноводства;

создание и модернизация мощностей по переработке сельскохозяйственной продукции, в том числе глубокой.

Создание и развитие дорожно-транспортной и логистической инфраструктуры Тамбовской области, в том числе развитие сети объектов заправочной и (или) сервисной инфраструктуры, используемых в целях расширения использования природного газа (метана) в качестве моторного топлива.

Создание и развитие коммунальной инфраструктуры:

модернизация и развитие систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения Тамбовской области;

строительство объектов, предназначенных для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения отходов, в том числе твердых коммунальных отходов;

развитие технологий, направленных на улучшение экологии, энергосбережения, сохранение и развитие ресурсной базы Тамбовской области.

Развитие социальной инфраструктуры Тамбовской области в сферах: здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения.

Развитие индустрии туризма.

Развитие информационных технологий и связи.

Развитие индустриальных отраслей промышленности, производство экспортоориентированной и импортозамещающей продукции.

3.5. Развитие инноваций в Тамбовской области

Тамбовская область обладает значительным научным потенциалом, необходимыми условиями и ресурсами для развития научно-технической и инновационной деятельности.

Доля организаций, осуществляющих инновационную деятельность, составляет 10,7 % от общего числа обследованных организаций.

В Тамбовской области на базе университетов действуют 2 объекта инновационной инфраструктуры «Точка кипения», что позволяет обеспечить включение региона в федеральную повестку технологического развития.

Успешно функционирует технопарк «Державинский», созданный на базе федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования (далее - ФГБОУ ВО) «Тамбовский государственный университет имени Г.Р. Державина». Технопарк служит научной, технологической и технической базой для реализации инновационных проектов, которая объединяет в себе ведущие научно-исследовательские институты, научные центры и лаборатории, объекты индустрии, инкубаторы, деловые центры университета.

На базе ФГБОУ ВО «Тамбовский государственный технический университет» действует технопарк «Вернадский», который является инфраструктурной площадкой, объединившей в себе научно-исследовательские лаборатории, центры коллективного пользования, инжиниринговый центр, уникальное оборудование, материально-техническую базу, сервисные возможности и мощный научный потенциал университета.

В целях обеспечения ускоренного развития в регионе высокотехнологичных отраслей экономики развернута деятельность частного технопарка в сфере информационных технологий «Миэлта», который является одним из центров, объединяющих науку и бизнес. Основная цель его деятельности – создание благоприятной среды для развития инновационного предпринимательства.

Действует Закон Тамбовской области от 27.11.2015 № 587-З «Об установлении дифференцированных налоговых ставок отдельным категориям налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения, использующих в качестве объекта налогообложения доходы», который предусматривает установление с 2022 года налоговой ставки в размере 1 % для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения, использующих в качестве объекта налогообложения доходы, для организаций ИТ-сферы, являющихся резидентами технопарков, созданных в Тамбовской области.

На базе двух технопарков - «Миэлта» и «Державинский» создано региональное представительство некоммерческой организации «Фонд развития Центра разработки и коммерциализации новых технологий» (далее - Фонд «Сколково»).

Целью представительства является повышение эффективности инновационного предпринимательства в рамках ключевых векторов

функционирования Фонда «Сколково», совпадающих с приоритетами технопарка в сфере информационных технологий «Миэлта» и ФГБОУ ВО «Тамбовский государственный университет имени Г.Р. Державина». Среди них – технологии систем автоматизации и интернета вещей, радиотехника, биотехнологии, биомедицинские технологии и здоровьесбережение, новые материалы.

С целью поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Тамбовской области в вопросах развития, модернизации и внедрения новых технологий в производственный процесс на базе делового пространства «Геометрия бизнеса» продолжает свою работу региональный центр инжиниринга. Деятельностью регионального центра инжиниринга является оказание услуг по оценке индекса технологической готовности производственных предприятий, проведению различных видов аудита, разработке программ модернизации, подготовке технико-экономического обоснования, оказанию помощи в создании прототипов новой технологической продукции.

Для обеспечения эффективного взаимодействия в целях оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в сфере инновационной деятельности на базе делового пространства «Геометрия бизнеса» организовано представительство федерального государственного бюджетного учреждения «Фонд содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере» (далее - Фонд), что способствует увеличению количества региональных предприятий, получивших финансовую поддержку Фонда.

Продолжает свою работу Тамбовский инновационный бизнес-инкубатор – структурное подразделение автономной некоммерческой организации «Региональный центр управления и культуры», ориентированный на поддержку субъектов малого инновационного предпринимательства на ранней стадии их деятельности путем предоставления в аренду нежилых помещений и оказания консультационных, бухгалтерских, юридических и прочих услуг.

В целях развития в регионе сферы услуг в области правовой охраны результатов интеллектуальной деятельности на базе ФГБОУ ВО «Тамбовский государственный технический университет» действует Центр поддержки технологий и инноваций.

3.6. Развитие традиционных отраслей экономики Тамбовской области

3.6.1. Аграрно-промышленный сектор

Аграрно-промышленный комплекс (далее - АПК) Тамбовской области характеризуется следующими качественными показателями, включая объемы производства.

Растениеводство (данные Федеральной службы государственной статистики (далее - Росстат) по итогам 2022 года):

зерновые и зернобобовые культуры (в зачетном весе) – 4 528,3 тыс. т;

подсолнечник (в зачетном весе) – 823,0 тыс. т;
 соя (в зачетном весе) – 294,6 тыс. т;
 сахарная свекла – 4 548,9 тыс. т;
 картофель – 285,7 тыс. т;
 овощи – 116,9 тыс. т.

Животноводство (данные Росстата за январь-декабрь 2022 года):

мясо скота и птицы на убой (в живом весе) – 648,0 тыс. тонн, в т.ч.:
 мясо птицы – 385,3 тыс. т;
 мясо свиней – 243,8 тыс. т;
 молоко – 190,3 тыс. т;
 яйца – 103,6 млн. штук.

Пищевая и перерабатывающая промышленность (данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тамбовской области за январь-декабрь 2022 года):

мясо и субпродукты – 456,6 тыс. т;
 масло растительное (нерафинированное) – 127,1 тыс. т;
 масло сливочное – 1,1 тыс. т;
 сыры – 9,5 тыс. т;
 мука из зерновых культур – 470,2 тыс. т;
 сахар – 510,8 тыс. т;
 комбикорма – 1 283,4 тыс. т.

Рейтинги АПК по итогам 2022 года.

Растениеводство (предварительные данные Росстата):

зерновые и зернобобовые культуры: 3 место в Центральном федеральном округе (далее – ЦФО) и 11 место в Российской Федерации;
 подсолнечник: 2 место в ЦФО и 9 место в Российской Федерации;
 соя: 4 место в ЦФО и 7 место в Российской Федерации;
 сахарная свекла: 3 место в ЦФО и 4 место в Российской Федерации.

Животноводство:

мясо скота и птицы на убой (в живом весе): 4 место в ЦФО и Российской Федерации, в т.ч.:

мясо птицы: 2 место в ЦФО и 3 место в Российской Федерации;
 мясо свиней: 4 место в ЦФО и 5 место в Российской Федерации.

Пищевая и перерабатывающая промышленность:

мука из зерновых культур: 1 место в ЦФО и 3 место в Российской Федерации;

мясо: 3 место в ЦФО и Российской Федерации;

сахар: 3 место в ЦФО и Российской Федерации;

комбикорма: 4 место в ЦФО и 5 место в Российской Федерации;

масло растительное: 5 место в ЦФО и 15 место в Российской Федерации.

На территории региона имеется инвестиционный потенциал в сфере садоводства, а также значительная территория, пригодная для возделывания садов. Закладка многолетних насаждений с применением интенсивных технологий, имеет высокую экономическую эффективность производства, поскольку такие насаждения характеризуются коротким сроком вступления в товарное плодоношение и являются сверхпродуктивными, а также позволяют

увеличить производительность труда и минимизировать издержки на обслуживание и удобрения. Кроме того, на территории региона насчитывается 9 питомниководческих хозяйств, которые в полном объеме обеспечивают потребность садоводческих хозяйств в посадочном материале.

Реализация масштабных инвестиционных проектов в АПК вносит существенный вклад и в социально-экономическое развитие сельских территорий: создаются высокопроизводительные рабочие места, увеличивается благосостояние сельского населения, налоговые отчисления.

Инвестиционные проекты, реализованные за прошедшие 5 лет

Наименование инвестиционного проекта	Объем инвестиций, млн. руб.	Сроки реализации	Мощность	Создание рабочих мест
1	2	3	4	5
АО «Тепличное», реконструкция тепличного комплекса (строительство блока теплиц), строительство энергетического центра для нужд тепличного комплекса; реконструкция тепличного комплекса (строительство блока теплиц, 2 этап)	390,3, 164,3	1 кв. 2018- 1 кв. 2019, 2 кв. 2019- 4 кв. 2019	950 т овощей в год, 7,7 тыс. т овощей защищенного грунта	14
ООО «Тепличный комбинат Мичуринский», тепличный комбинат «Мичуринский» с инженерными коммуникациями в Мичуринском районе 1 этап; тепличный комбинат «Мичуринский» с инженерными коммуникациями в Мичуринском районе 2 этап	8 248,7, 9 401,3	3 кв. 2018- 3 кв. 2021, 4 кв. 2019- 1 кв. 2023	50 – 100 тыс. т овощей и зеленных культур в год	513, 450

1	2	3	4	5
ООО «Тамбовский бекон», строительство убойного производства в Тамбовской области; строительство трех свинокомплексов и племенной фермы, общей проектной производительностью 65 тыс. т мяса в живом весе с увеличением производительности комбикормового завода до 550 тыс. т комбикорма в год в Тамбовской области	5 054,7, 15 230,9	3 кв. 2012- 2 кв. 2018, 3 кв. 2016- 1 кв. 2021	забой 2,14 млн. голов свиней в год, 65 тыс. т мяса в живом весе в год	2 000, 430
ООО «Тамбовская индейка», комплекс (ферм), объектов животноводства по производству мяса индейки; комплекс по производству и переработке мяса птицы (индейки) в Первомайском районе Тамбовской области	6 038,4, 10 333,3	1 кв. 2018- 2 кв. 2021, 3 кв. 2011-1 кв. 2019	30,0 тыс. т мяса птицы в живом весе в год; забой 2,4 тыс. голов в час, 90 тыс. т единовремен- ного хранения	300, 926
Открытое акционерное общество «Токаревская птицефабрика», комплекс по производству и переработке мяса птицы (бройлер) в Тамбовской области	11 023,1	3 кв. 2013- 1 кв. 2018	150,0 тыс. т мяса птицы в год (в живом весе)	1963
АО «Голицыно», строительство роботизированной	120,0	2018	3,2 тыс. т молока в год, 460 голов	-

1	2	3	4	5
молочно-товарной фермы на 460 голов дойного стада по современным технологиям, предусматривающим систему добровольного доения с использованием 6 роботов-дояров			дойного стада	
ООО «Тамбовский бройлер», строительство бройлерных площадок в Тамбовской области	2 504,95	1 кв. 2020-3 кв. 2021	45,0 тыс. т мяса птицы в год (в живом весе)	380
АО «Экоойл», расширение производства переработки семян подсолнечника с 375 т в сутки до 700 т в сутки	870,0	1 кв. 2017-3 кв. 2019	переработка 700 т семян подсолнечника в сутки	68
ООО «Агрофирма «Жупиков», строительство элеваторного комплекса в рабочем посёлке Сосновка Тамбовской области	879,84	1 кв. 2015-2 кв. 2020	50 тыс. т ед. хранения зерна	55

В настоящее время численность работников на предприятиях АПК Тамбовской области составляет порядка 38 тыс. человек, из них в отрасли сельского хозяйства – более 23 тыс. человек, в пищевой и перерабатывающей промышленности – более 14 тыс. человек.

Доля населения, занятого в сельском хозяйстве, в течение последних 5 лет составляет от 21 % до 24 % от всего занятого населения Тамбовской области. Согласно прогнозу на ближайшую перспективу, доля населения, занятого в сельском хозяйстве, останется на этом же уровне.

Наиболее востребованными и перспективными в сфере сельского хозяйства являются такие профессии как: агроном, ветеринарный врач, ветеринарный фельдшер, зоотехник, инженер-механик, механизатор (тракторист-машинист сельскохозяйственного производства), инженер-технолог, оператор производства (на конвейерной линии птицефабрики).

Также на передовые позиции выходят такие новые профессии как: оператор автоматизированной сельхозтехники, агроинформатик, агрокибернетик.

3.6.2. Промышленность

Промышленность Тамбовской области является одной из ведущих отраслей экономики. Ключевые виды деятельности промышленного комплекса: химическое производство, производство систем и средств защиты от химической и биологической опасности, производство машин и оборудования, производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, производство пищевых продуктов и напитков, неметаллических минеральных продуктов. Развитый оборонно-промышленный комплекс, находящийся на территории Тамбовской области, активно модернизируется.

Экономический рост и увеличение объема промышленного производства был обусловлен активной инвестиционной деятельностью промышленных предприятий, на которых реализовывались мероприятия по строительству новых производственных объектов, техперевооружению действующих производств, освоению новых видов конкурентоспособной продукции за счет собственных и привлеченных средств, в том числе с господдержкой из областного бюджета.

Промышленный комплекс Тамбовской области является основой наполнения бюджета Тамбовской области.

Объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Российской Федерации по виду деятельности «обрабатывающие производства» за 2022 год составил более 14 млрд. руб. (106 %).

В настоящее время производственно-хозяйственную деятельность в обрабатывающих отраслях промышленности Тамбовской области осуществляют 958 организаций и 905 индивидуальных предпринимателей. Среднесписочная численность работников обрабатывающих производств составила 46 228 человек, среднемесячная заработная плата персонала – 40,6 тыс. руб. (117,9 %), что больше среднего значения по Тамбовской области (38,5 тыс. руб.).

За 2022 год объём отгруженной продукции в Тамбовской области по полному кругу производителей составил 301 млрд. руб. или 113 % к уровню 2021 года.

Индекс физического объёма промышленного производства составил 102,4 %, в том числе в обрабатывающих производствах – 102,9 %.

Среди 21 важнейшего вида деятельности обрабатывающих производств рост объемов продукции обеспечен в 9 видах:

- производство резиновых и пластмассовых изделий - 132,5 %,
- производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования - 119,7 %,
- производство прочих готовых изделий - 116,2 %,
- ремонт и монтаж машин и оборудования - 115,7 %,

производство кожи и изделий из кожи - 112,4 %,
производство прочих транспортных средств и оборудования - 111,0 %,
производство пищевых продуктов - 103,0 %,
производство химических веществ и химических продуктов - 102,9 %,
производство компьютеров, электронных и оптических изделий - 100,3 %.

Можно отметить следующие значимые инвестиционные проекты в сфере индустриальной промышленности.

АО «Пигмент» реализует следующие проекты: «Увеличение мощности производства продуктов специальной химии», «Организация производства акриловых эмульсий», «Увеличение мощности производства добавок в бетоны», «Увеличение мощности производства смол». Общий объем инвестиций по данным проектам составил около 1 млрд. руб.

АО «Мичуринский локомотиворемонтный завод «Милорем» реализует инвестиционный проект «Модернизация технического оснащения АО «МЛРЗ «Милорем» со строительством цеха сборки/разборки тепловозов» с общим объемом инвестиций 740 млн. руб.

ООО «Металл Сервис» реализует инвестиционный проект по строительству нового завода по производству круглых и профильных труб большого сечения. Планируется создание 80 новых рабочих мест с общим объемом инвестиций более 1 млрд. руб.

В Тамбовской области осуществляет деятельность региональный Фонд развития промышленности Тамбовской области. В 2022 году региональным Фондом развития промышленности Тамбовской области оказана финансовая поддержка субъектам промышленности в форме льготных займов в сумме 101,1 млн. руб., в виде грантов - 29,4 млн. руб.

3.6.3. Строительство

Строительная отрасль Тамбовской области обеспечивает трудовую занятость порядка 7,3 тыс. человек. В ней задействовано около 1300 юридических лиц, основным видом деятельности которых являются строительство и проведение инженерных изысканий.

По итогам 2022 года показатель «Объем работ, выполненный по виду экономической деятельности «Строительство», составил 31,7 млрд. руб., или 77,4 %.

В сфере жилищного строительства в 2022 году на территории Тамбовской области, по предварительным данным, в эксплуатацию введено 402,9 тыс. кв.м жилья (52,6 % к уровню 2021 года). В том числе ввод в действие индивидуальных жилых домов составил 236,9 тыс. кв.м (38,8 % к уровню 2021 года), многоквартирных – 166,0 тыс. кв.м (106,1 % к уровню 2021 года). По сравнению с 2021 годом доля многоквартирного жилья в общем объеме ввода жилых домов увеличилась и составила 41,2 %, против 20,4 % в 2021 году.

Уровень обеспеченности жильем на душу населения по предварительным расчетам по итогам 2022 года увеличился до 33,6 кв.м

(2016 - 27,7 кв.м; 2017 - 28,6 кв.м; 2018 - 29,9 кв.м; 2019 - 31,0 кв.м, 2020 - 32,1 кв.м). В 2021 году этот показатель в регионе составил 33,3 кв.м, в сравнении с обеспеченностью за тот же период по ЦФО - 29,6 кв.м; по Российской Федерации - 27,8 кв.м.

В текущих условиях наибольший вклад в развитие жилищного строительства вносит ипотечное жилищное кредитование.

Всего гражданами с Тамбовской регистрацией в 2022 году получено 6228 ипотечных жилищных кредитов на общую сумму 18798,6 млн. руб. Средняя процентная ставка составила 6,82 % (7,69 % за 2021 год). Данные кредиты выдавались 8 кредитными организациями. Наибольшее количество кредитов выдано Тамбовским отделением № 8594 филиала публичного акционерного общества (далее - ПАО) «Сбербанк России» - это 54,0 % от общего объема ипотечных жилищных кредитов, выданных на территории Тамбовской области.

Область участвует в отборах на получение государственной поддержки в виде субсидий из федерального бюджета на строительство транспортной и социальной инфраструктуры в новых районах комплексной застройки. В рамках реализации регионального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда» на мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства (в рамках федерального/регионального проекта «Жилье») в 2022 году из федерального бюджета было выделено 366,8 млн. руб. на строительство инженерных сетей и автодорог, которые были освоены в полном объеме.

В декабре 2022 года подписано соглашение с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о предоставлении в 2023 году субсидии из федерального бюджета бюджету Тамбовской области на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства (далее - Соглашение) в объеме 200,55 млн. руб. Соглашением предусмотрено строительство инженерных сетей и автодорог по 4 объектам.

Кроме того, в 2021-2022 годах администрацией Тамбовской области в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации направлялись заявки на участие в отборе инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты. По результатам рассмотрения заявок, региону одобрено выделение инфраструктурных бюджетных кредитов на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в период 2022-2025 годов в микрорайонах комплексной застройки.

В 2021 году в Тамбовской области была сформирована необходимая нормативная правовая база для реализации проектов комплексного развития территорий. Определены территории первоочередного комплексного развития. Площадь таких территорий составляет 118 га, с градостроительным потенциалом 700 тыс. кв.м.

В Тамбовской области заключено четыре договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя. Учитывая значимость

процедур комплексного развития для достижения показателей национального проекта «Жилье и городская среда», а также для реализации программ расселения граждан из аварийного и ветхого жилого фонда в 2022 году определены цели и задачи комплексного развития территории в муниципальном образовании, а также перечни территорий, нуждающихся в комплексном развитии.

Региональным законодательством предусмотрены: определенные виды государственной поддержки застройщиков, взявших обязательства по достройке проблемных объектов; предоставление компенсационных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов; пострадавшим гражданам предусмотрено: оказание бесплатной юридической помощи; отдельным льготным категориям граждан - предоставление единовременной денежной выплаты.

3.6.4. Жилищно-коммунальное хозяйство

В целях создания условий для осуществления гражданами прав на жильё и предоставления качественных жилищных и коммунальных услуг разрабатываются и реализуются государственные программы в сфере капитального ремонта многоквартирных домов, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, создания комфортной городской среды, водоснабжения и водоотведения.

В Тамбовской области реализуется федеральный (региональный) проект «Чистая вода» в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» со сроком реализации 2019-2024 годы, объем финансирования на 2023 год и плановый период 2024 года составляет 458,15 млн. руб. Финансирование направлено на мероприятия по строительству и реконструкции (модернизации) объектов питьевого водоснабжения, в результате чего должно быть достигнуто повышение доли населения Тамбовской области, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения.

В 2022 году в рамках реализации федерального (регионального) проекта «Чистая вода» построены и введены в эксплуатацию 20 объектов.

С Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в декабре 2022 года заключено соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на реализацию в 2023 году 8 объектов на общую сумму – 284,1 млн. руб., из них финансирование за счет средств федерального бюджета – 258,5 млн. руб.

С целью реализации мероприятий по строительству/реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения Тамбовской области ресурсоснабжающими организациями области разрабатываются инвестиционные программы с последующим утверждением их министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области.

В 2022 году заключено 8 концессионных соглашений в сфере водоснабжения и 1 дополнительное соглашение к концессионному соглашению в сфере водоснабжения и водоотведения и утверждено 7 новых инвестиционных программ (в сфере водоснабжения – 5, в сфере водоотведения – 2).

В рамках реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2022 году муниципальными образованиями Тамбовской области благоустроены 101 дворовая территория и 112 общественных пространств.

В 2021 году во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной среды в малых городах и исторических поселениях (для реализации в 2022-2023 годах) победителем стал проект города Уварово «Формула процветания Уварово», предусматривающий благоустройство территории пруда во 2-м микрорайоне города Уварово. Сумма премии составила 70,0 млн. руб.

В 2022 году малые города Тамбовской области: Мичуринск, Моршанск и Котовск стали победителями ежегодного Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной среды в малых городах и исторических поселениях.

Сумма премии составила: город Мичуринск – 95,0 млн. руб., города Котовск, Моршанск – по 85,0 млн. руб.

Общий объем финансирования мероприятий государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Тамбовской области» в 2022 году составил 630,2 млн. руб. Выполнено 98 % запланированных мероприятий 2022 года.

В сфере электроэнергетики реализуются долгосрочные инвестиционные программы территориальных сетевых организаций Тамбовской области и гарантирующих поставщиков. В 2022 году общий объем инвестиций в электросетевой комплекс Тамбовской области составил 782,6 млн. руб.

По результатам реализации инвестиционных программ субъектов электроэнергетики в 2022 году введено в эксплуатацию 16,5 МВА новых трансформаторных мощностей, 142,4 км линий электропередач.

В рамках подготовки к отопительному периоду теплоснабжающими организациями на 100 % выполнены мероприятия инвестиционных программ в объеме более 179 млн. руб.

Продолжается реализация программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Тамбовской области на 2022 - 2031 годы с общим объемом финансирования за период действия программы более 18 572,4 млн. руб., в том числе более 3 580 млн. руб. в 2022 году с учетом реализации плана-графика догазификации.

В 2022 году инвестиционные программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства исполнены по следующим направлениям:

Наименование вида ресурса	Объём инвестиций, млн. руб.
ИТОГО	1725,0
Электроснабжение	782,6
Теплоснабжение	179,8
Водоснабжение и водоотведение	351,1
Газоснабжение	215,6

В рамках инвестиционных программ проведена реконструкция/строительство инженерных сетей в следующих объемах:

Вид сетей	План реконструкции/ строительства, км	Общая протяженность, км	Процент реконструкции, %
Электрические сети	142,4	4260,6	0,4
Тепловые сети	11,7	1414,4	1,9
Сети водоснабжения и водоотведения	14,3	6339,6	0,22

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников предприятий и организаций по виду экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» за 2022 год составила 45183,3 руб. Численность работников организаций по данному виду деятельности в 2022 году составила 8,2 тыс. человек.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников предприятий и организаций по виду экономической деятельности «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» за 2022 год составила 28814,6 руб. Численность работников организаций по данному виду деятельности в 2022 году составила 2,6 тыс. человек.

3.6.5. Туризм

Туризм является одним из важных направлений, влияющих на рост экономики, в том числе на развитие таких сфер экономической деятельности, как услуги туристских компаний, коллективных средств размещения, транспорт, связь, торговля, производство сувенирной и иной продукции, общественное питание, сельское хозяйство, строительство и другие отрасли, тем самым выступая катализатором социально-экономического развития многих регионов России, в том числе и Тамбовской области.

Региональная туристская отрасль обладает широким спектром туристских ресурсов.

В Тамбовской области представлены практически все пласты культурного наследия, характерные для центрального региона России. Археологические памятники: от мезолита до позднего средневековья, памятники военно-оборонительного характера XVII в., деревянное зодчество, усадебные ансамбли XVIII - начала XX вв., памятники истории, связанные с именами видных деятелей Российского государства, науки и культуры.

В Тамбовской области доступны для туристов 13 государственных и 18 муниципальных музеев. В их экспозициях представлено многообразие историко-культурного наследия народов, населявших территорию Тамбовской области, освещены все направления развития региона: наука, производственная сфера, медицина, образование, культура и искусство.

Путешествие по Тамбовской области дает возможность посетить места, где в разное время жили и работали такие деятели, как С.В. Рахманинов, И.В. Мичурин, В.И. Вернадский, А.М. Герасимов, Святитель Питирим и другие.

Круглогодично проводятся крупные событийные мероприятия, способствующие повышению туристического потока.

История подарила Тамбовской области целый ряд брендов: это С.В. Рахманинов и Козьма Прутков, В.И. Агапкин и И.А. Шатров, знаменитый «тамбовский волк» и «тамбовская казначейша». Кроме того, Тамбовщина издавна славится своей картошкой, яблоками и окороком.

Большой интерес Тамбовщина представляет для паломников. На территории Тамбовской области расположено 175 действующих православных храмов и 8 монастырей, включая такие значимые православные святыни, как Спасо-Преображенский кафедральный собор города Тамбова, Ильинский храм и Боголюбский собор города Мичуринска, Моршанский Троицкий собор, колокольня Казанского мужского монастыря в центре города Тамбова высотой 99,6 м – третья по высоте в России.

Природа Тамбовщины отличается своеобразием, красотой и неповторимостью, что создает благоприятные условия для функционирования и развития организованных мест отдыха. В регионе существуют 116 особо охраняемых природных территорий: государственный природный заповедник – 1, памятники природы – 102, заказники – 4, прочие – 9.

Важным фактором в туристической привлекательности является экологическая чистота территорий. В экологическом рейтинге регионов России Тамбовская область последние годы стабильно занимает первое место. На территории Тамбовской области работают 125 гостиниц и иных коллективных средств размещения, число номеров в коллективных средствах размещения – 2 943 единицы, в том числе в классифицированных гостиницах и иных средствах размещения – 1 584 единицы. Число мест в коллективных средствах размещения – 9 551.

Тамбовская область может быть привлекательна и интересна для туристов своей близостью и транспортной доступностью, наличием мощных федеральных транспортных магистралей.

В данный момент в сфере продвижения тамбовского туристского продукта действуют 6 туроператоров, более 50 туристических агентств, ряд общественных организаций.

4. Инвестиционные обязательства Тамбовской области

4.1. Общие принципы инвестиционной политики в области

Инвестиционная политика и деятельность органов государственной власти Тамбовской области и органов местного самоуправления Тамбовской области по работе с инвесторами осуществляется в соответствии со следующими подходами:

недискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности;

неухудшение условий реализации инвестиционных проектов;

общедоступность информации о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Тамбовской области;

соблюдение органами и организациями сроков согласований и предоставления разрешительной документации, необходимых для ведения инвестиционной деятельности, а также алгоритмов действий инвестора по основным приоритетным направлениям в рамках свода инвестиционных правил Тамбовской области;

неукоснительное соблюдение условий предоставления мер поддержки инвесторов на территории Тамбовской области;

защита прав инвесторов на территории Тамбовской области;

обеспечение права инвестора на свободный выбор контрагентов: подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов, невмешательство в административно-хозяйственную деятельность инвестора, реализующего проект на территории Тамбовской области;

ориентация на оперативное рассмотрение споров, возникающих при реализации инвестиционных проектов на территории субъекта Российской Федерации, в досудебном порядке.

ориентация на снижение административных барьеров: упрощение и сокращение сроков разрешительных процедур, развитие системы «одного окна» и предоставление государственных и муниципальных услуг в электронном виде.

4.2. Правовая основа государственной инвестиционной политики Тамбовской области

4.2.1. Права инвесторов

Все инвесторы, включая иностранных, имеют равные права на осуществление инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений, за изъятиями, устанавливаемыми федеральными законами.

Инвестор самостоятельно определяет объемы и направления инвестиций и заключает договоры с другими субъектами инвестиционной деятельности в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Инвесторы имеют равные права на объединение собственных и привлеченных средств со средствами других инвесторов в целях совместного осуществления капитальных вложений на основании договора и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Инвестор вправе передать свои права на инвестиционную деятельность другим субъектам инвестиционной деятельности. В случае, если инвестором является исполнительный орган Тамбовской области, передача прав осуществляется на конкурсной основе.

Инвестор вправе владеть, пользоваться и распоряжаться объектами и результатами инвестиций, в том числе осуществлять реинвестирование на территории Тамбовской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Инвесторы имеют право выбора определенных видов государственной поддержки инвестиционной деятельности, предусмотренных действующим законодательством.

Инвесторы имеют право на возмещение убытков, причиненных ему в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти Тамбовской области или должностных лиц этих органов при реализации условий инвестиционного соглашения.

Инвесторы имеют другие права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Тамбовской области, инвестиционными соглашениями, а также иными договорами, заключаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Тамбовской области.

4.2.2. Гарантии инвестиционной деятельности

Органы государственной власти Тамбовской области в пределах своей компетенции гарантируют в соответствии с законодательством Российской Федерации защиту инвестиций, независимо от форм собственности. При этом инвесторам обеспечиваются равноправные условия деятельности, исключающие применение мер дискриминационного характера, которые могли бы препятствовать управлению и распоряжению инвестициями.

Инвестиции в Тамбовской области не подлежат национализации и не могут быть подвергнуты реквизиции или конфискации, кроме как в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Внесенные или приобретенные инвесторами целевые банковские вклады, акции или иные ценные бумаги, платежи за приобретенное имущество, а также арендные права в случаях их изъятия в соответствии с законодательством Российской Федерации возмещаются инвесторам, за исключением сумм, использованных или утраченных в результате действий самих инвесторов или предпринятых с их участием.

Инвестиции могут быть застрахованы, а в случаях, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации, должны быть застрахованы.

Правовые гарантии инвестиционной деятельности состоят из создания и совершенствования законодательной и нормативной базы инвестиционной деятельности на территории Тамбовской области при соблюдении следующих условий:

стабильности законодательства, регулирующего инвестиционную деятельность;

отработки процедур и механизмов, защищающих инвесторов от неправомерных действий органов государственной власти Тамбовской области, органов местного самоуправления Тамбовской области и их должностных лиц;

системы документального обеспечения регистрации и утверждения инвестиционного проекта в целях государственной поддержки инвестиционной деятельности;

признания и соблюдения прав инвестора на реализацию инвестиционного проекта.

В случае принятия законов Тамбовской области, положения которых ограничивают права субъектов инвестиционной деятельности, предоставленные им ранее заключенными инвестиционными соглашениями, то условия этих соглашений сохраняются, кроме случаев, когда законодательным актом установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие на основании ранее заключенных инвестиционных соглашений.

В Тамбовской области, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тамбовской области всем субъектам инвестиционной деятельности независимо от форм собственности предоставляются следующие гарантии:

обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;

гласность в обсуждении инвестиционных проектов;

право обжаловать в суде решения и действия (бездействие) органов государственной власти Тамбовской области, органов местного самоуправления Тамбовской области и их должностных лиц;

защита капитальных вложений.

Нарушение процедур и сроков, установленных, в том числе сводом инвестиционных правил, является основанием для обращения инвестора в Штаб по защите прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности. Работа штаба регламентирована распоряжением администрации Тамбовской области от 25.03.2022 № 200-р «О создании Штаба по защите прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности Тамбовской области».

4.2.3. Оценка регулирующего воздействия

В Тамбовской области проводятся процедуры оценки регулирующего воздействия (далее – ОРВ), основная цель которых – выявление положений, вводящих избыточные обязанности и обязательные требования, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Тамбовской области. Информация об ОРВ регулярно размещается уполномоченным органом и органами-разработчиками (в том числе муниципальными образованиями) на едином региональном интернет-портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных правовых актов Тамбовской области (regulation.tambov.gov.ru).

5. Инвестиционная команда субъекта Российской Федерации

5.1. Состав инвестиционной команды Тамбовской области

Инвестиционную команду Тамбовской области возглавляет Глава Тамбовской области М.Б. Егоров. Также в работе инвестиционной команды в рамках действующих полномочий принимают участие представители ведомств, организаций и институтов развития бизнеса и содействия инвестиционной деятельности:

- заместители Главы Тамбовской области;

- руководители структурных подразделений Правительства Тамбовской области и исполнительных органов Тамбовской области (в рамках имеющихся полномочий в сфере инвестиционной деятельности);

- генеральный директор Корпорации;

- уполномоченный по защите прав предпринимателей Тамбовской области;

- представители региональных и всероссийских деловых объединений (Торгово-промышленная палата Российской Федерации, Общероссийское объединение работодателей «Российский союз промышленников и предпринимателей», Общероссийская общественная организация малого и среднего предпринимательства «Опора России», Общероссийская общественная организация «Деловая Россия»);

- эксперты финансовых организаций Тамбовской области;

- руководители органов местного самоуправления Тамбовской области, инвестиционные уполномоченные муниципальных образований Тамбовской области;

- представители ресурсоснабжающих организаций Тамбовской области.

5.2. Полномочия членов инвестиционной команды Тамбовской области

В рамках деятельности инвестиционной команды Тамбовской области налажено прямое и оперативное взаимодействие в целях максимального

вовлечения их в инвестиционный процесс и привлечения к решению возникающих в рамках реализации инвестиционных проектов вопросов. Все члены инвестиционной команды Тамбовской области регулярно проходят обучение, перенимая лучшие практики в сфере инвестиционного развития.

Ключевым институтом развития инвестиционной деятельности в Тамбовской области является синергетическая связка министерства экономической и инвестиционной политики Тамбовской области (курирующего сферу привлечения инвестиций) и специализированной организации по работе с инвесторами - Корпорации (Региональное агентство развития Тамбовской области).

Разграничение нормотворческих и процедурных вопросов с вопросами сопровождения и привлечения инвесторов позволило сформировать две взаимодополняющих команды профильных специалистов с полным спектром необходимых компетенций, которые во взаимодействии обеспечивают комплексное сопровождение инвестиционного процесса в регионе.

Сопровождение инвесторов при реализации инвестиционных проектов со стороны инвестиционной команды Тамбовской области осуществляется на основе отработанных механизмов взаимодействия и решения поставленных целей с учетом мнений представителей деловых объединений и Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Тамбовской области.

В Тамбовской области Корпорация выступает в качестве «одного окна» для инвесторов - института развития, в который субъекты инвестиционной деятельности имеют право обратиться для решения широкого круга вопросов.

В рамках организации сопровождения инвестиционных проектов Корпорацией при необходимости осуществляется взаимодействие с ведомствами и организациями, к компетенции которых относится требующий решения вопрос инвестора. Взаимодействие осуществляется с лицами, за которыми закреплена ответственность по конкретным направлениям взаимодействия с инвесторами - инвестиционными уполномоченными.

Взаимодействие с членами инвестиционной команды Тамбовской области ведется в рамках компетенций, возложенных на представляемые ими ведомства и организации действующим законодательством. Руководители отраслевых ведомств и организаций в свою очередь осуществляют реализацию региональной инвестиционной политики в курируемых отраслях.

С целью консолидации усилий по стимулированию инвестиционной деятельности во всех городских округах и муниципальных районах Тамбовской области в регионе учрежден институт инвестиционных уполномоченных, реализующих концепцию «одного окна» на территории муниципальных образований.

Важным элементом является вовлечение в формирование и реализацию инвестиционной политики Тамбовской области Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Тамбовской области, экспертных сообществ, региональных и всероссийских деловых объединений, представителей финансовых и ресурсоснабжающих организаций.

Участники инвестиционной команды Тамбовской области

осуществляют взаимодействие с инвесторами в рамках имеющихся у них полномочий.

6. Перечень региональных нормативных правовых актов, регулирующих отношения в области инвестиционной деятельности в Тамбовской области

Закон Тамбовской области от 05.12.2007 № 316-З «О регулировании земельных отношений в Тамбовской области»;

Закон Тамбовской области от 06.03.2014 № 383-З «О государственной инвестиционной политике и поддержке инвестиционной деятельности в Тамбовской области»;

постановление администрации Тамбовской области от 17.04.2009 № 437 «О создании межведомственного совета по инвестиционной политике»;

постановление администрации Тамбовской области от 03.07.2014 № 720 «Об утверждении Положения о порядке конкурсного отбора инвестиционных проектов для предоставления государственной поддержки»;

постановление администрации Тамбовской области от 28.09.2017 № 940 «Об утверждении Порядка формирования и функционирования индустриальных (промышленных) парков Тамбовской области»;

постановление администрации Тамбовской области от 06.08.2018 № 794 «О создании наблюдательного совета территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»;

постановление администрации Тамбовской области от 06.08.2018 № 795 «Об утверждении порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»;

постановление Правительства Тамбовской области от 25.10.2022 № 52 «Об утверждении Порядка осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, стороной которого является Тамбовская область и не является Российская Федерация, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта»;

постановление Правительства Тамбовской области от 25.10.2022 № 53 «Об утверждении Порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Тамбовская область и не является Российская Федерация, изменения и прекращения действия таких соглашений, особенности раскрытия информации о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект»;

постановление Правительства Тамбовской области от 25.10.2022 № 54 «Об утверждении Порядка оценки инвестиционного проекта, в отношении которого планируется заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, на предмет эффективного использования средств бюджета Тамбовской области в целях применения мер государственной поддержки»;

постановление Правительства Тамбовской области от 20.02.2023 № 107 «Об утверждении перечня приоритетных направлений инвестиционной деятельности Тамбовской области на 2023 год, по которым объявляется конкурсный отбор инвестиционных проектов на предоставление государственной поддержки»;

распоряжение администрации Тамбовской области от 25.03.2022 № 200-р «О создании Штаба по защите прав и законных интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности Тамбовской области»;

распоряжение администрации Тамбовской области от 24.05.2022 № 373-р «Об утверждении порядков межведомственного взаимодействия органов исполнительной власти области при реализации Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

И.о. заместителя
Главы Тамбовской



О.А.Леонгард