


Утверждаю  
И.О. начальник управления  
градостроительства и архитектуры  
Тамбовской области  
  
А.А.Филатов

Согласовано  
Врио заместителя главы  
администрации Тамбовской области  
  
С.П. Ючаев

Алгоритм действий инвестора для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

N или	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический (рабочие дни)	Срок целевой (рабочие дни)	Кол-во доку- ментов	Входящие документы	Результующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	Подписание акта приема объекта строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда)	В соответствии с договором	1	В соответствии с договором	В соответствии с договором	Подписанный акт приема объекта капитального строительства	П. 4 ч. 3 ст. 5 Градостроительного кодекса РФ (далее - ГрК РФ)	Для всех объектов капитального строительства	-
1.2	Подписание акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации	В соответствии с договором	1	В соответствии с договором	В соответствии с договором	Подписанный акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации	П. 6 ч. 3 ст. 55 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-
1.3	Подписание актов поактоочечении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	15	1	1	Составленный ресурсообъемной организацией (далее - РСО) акт о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный РСО и инвестором акт о подключении (технологическом присоединении)	Ст. 52.1 ГрК РФ, Правила технологического подключения	Для всех объектов капитального строительства	-
1.4	Подготовка схем, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная осуществляющим строительством, за исключением случаев	В соответствии с договором	14	В соответствии с договором	В соответствии с договором	Подписанная отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим	П. 8 ч. 3 ст. 55 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства	-



	капитального строительства				строительства	строительства	218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»: Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»; Приказ Минэкономразвития России от 18.12.2015 № 953 «Об утверждении формы технического плана и требований к его подготовке, состава содержащихся в нем сведений, а также формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений»	строительства	
2.	Подача заявления о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	1	1	В соответствии с ч.3 ст.55 ГрК РФ	Документы, полученные в рамках указанных выше процедур	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Ч. 2 ст. 55 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства для которых было получено разрешение на строительство	-
3.	Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	5	3	-	Документы, полученные в рамках указанных выше процедур	«Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»	Ст. 55 ГрК РФ	Для всех объектов капитального строительства для которых было получено разрешение на строительство	-