

Отчёт сформирован Контур.Реестро согласно записям из ЕГРН, носит справочный характер и не является официальной выпиской

Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 21
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172			
Кадастровый номер:	68:07:0000000:2119		
Номер кадастрового квартала:	68:07:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	18.08.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Тамбовская область, Мичуринский район, Жидиловский сельсовет, земельный участок №28		
Площадь:	530293 +/- 1853		
Кадастровая стоимость, руб.:	3319634.18		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	68:00:0000000:9218		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	68:07:0000000:2009		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженерере:	Шпикулева Анастасия Анатольевна, дата завершения кадастровых работ: 15.08.2016		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 21
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172			
Кадастровый номер:		68:07:0000000:2119	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 63250.24 кв.м, 2 - 332237.4 кв.м, 3 - 42393.07 кв.м, 4 - 92412.51 кв.м. Сведения об	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 21

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер:

68:07:0000000:2119

ограничения права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.05.2023; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны линий и сооружений связи, линий и сооружений радиотелефонии от 12.01.2023 № б/н выдан: Кадастровый инженер Петрунина О.В..

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 21
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172			
Кадастровый номер:		68:07:0000000:2119	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Корпорация развития Тамбовской области", ИНН: 6829046551
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 68-68/014-68/014/203/2016-277/1 01.09.2016 17:12:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 21
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172			
Кадастровый номер:		68:07:0000000:2119	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

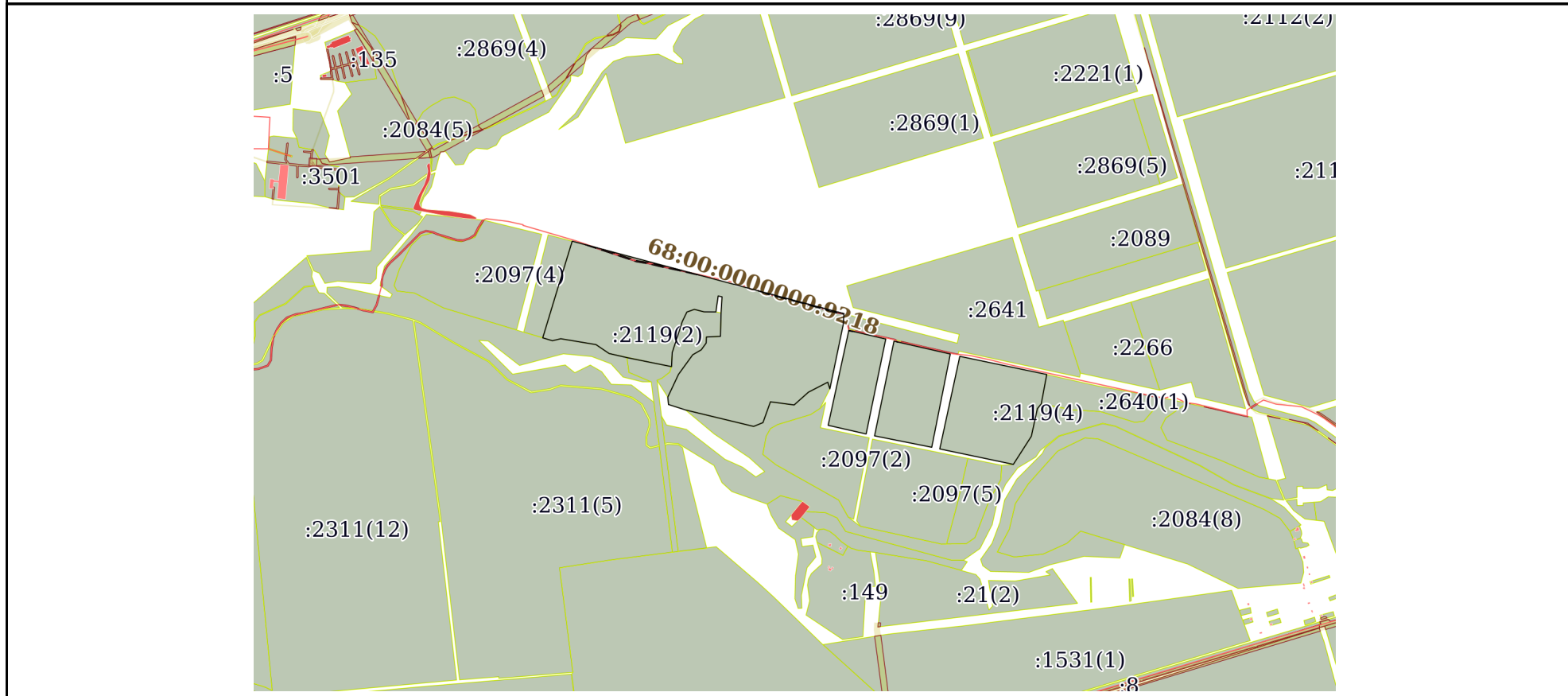
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 21
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер: 68:07:0000000:2119

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		
-----------------	-----------------------	--	--

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 21

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер:

68:07:0000000:2119



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

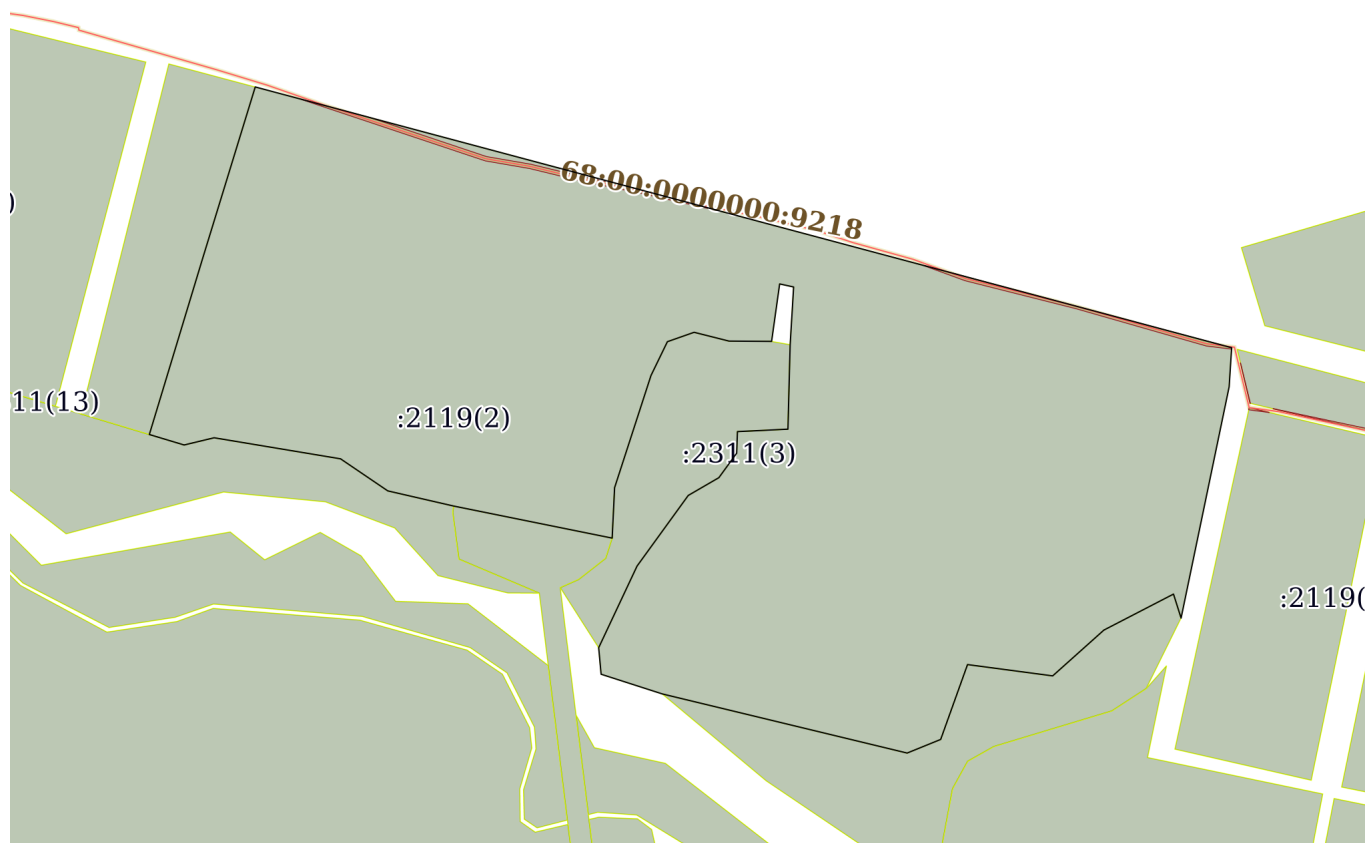
Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 21

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер:

68:07:0000000:2119



Масштаб 1:7000

Условные обозначения:

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 21

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер:

68:07:0000000:2119



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 21

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер:

68:07:0000000:2119



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 21
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172			
Кадастровый номер:		68:07:0000000:2119	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	102°52.1`	194.81	данные отсутствуют	68:07:0000000:2641	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	191°15.7`	320.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	281°16.1`	196.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	11°34.8`	326.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	2.1.1	2.1.2	104°56.4`	948.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2.1.2	2.1.3	183°40.8`	36.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	2.1.3	2.1.4	191°44.9`	221.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	2.1.4	2.1.5	342°25.0`	23.6	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(4)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
9	2.1.5	2.1.6	242°40.3`	73.49	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(4)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
10	2.1.6	2.1.7	228°12.8`	64.44	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(4)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
11	2.1.7	2.1.8	277°33.4`	80.6	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(4)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
12	2.1.8	2.1.9	199°44.4`	74.55	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(4)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
13	2.1.9	2.1.10	247°54.8`	33.96	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(4)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
14	2.1.10	2.1.11	283°33.8`	236.38	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(4)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
15	2.1.11	2.1.12	287°49.4`	60.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	2.1.12	2.1.13	354°44.5`	24.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 21
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172							
Кадастровый номер:				68:07:0000000:2119			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	2.1.13	2.1.14	25°11.9'	84.6	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
18	2.1.14	2.1.15	35°57.7'	81.79	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
19	2.1.15	2.1.16	59°53.0'	33.2	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
20	2.1.16	2.1.17	36°3.2'	28.37	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
21	2.1.17	2.1.18	2°4.0'	20.24	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
22	2.1.18	2.1.19	87°13.9'	47.43	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
23	2.1.19	2.1.20	1°30.2'	79.31	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
24	2.1.20	2.1.21	3°27.3'	54.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	2.1.21	2.1.22	282°21.4'	13.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	2.1.22	2.1.23	187°59.4'	54.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	2.1.23	2.1.24	270°23.3'	39.92	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
28	2.1.24	2.1.25	284°7.6'	33.8	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
29	2.1.25	2.1.26	250°39.1'	26.56	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
30	2.1.26	2.1.27	205°54.2'	35.21	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
31	2.1.27	2.1.28	197°59.6'	110.58	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
32	2.1.28	2.1.29	182°45.6'	47.35	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(3)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
33	2.1.29	2.1.30	281°25.6'	151.74	данные отсутствуют	68:07:2204003:13	данные отсутствуют
34	2.1.30	2.1.31	282°56.9'	63.41	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(13)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3			Всего разделов: 8		Всего листов отчёта: 21
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172							
Кадастровый номер:				68:07:0000000:2119			
1	2	3	4	5	6	7	8
35	2.1.31	2.1.32	304°8.8`	53.55	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(13)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
36	2.1.32	2.1.33	279°26.9`	120.24	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(13)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
37	2.1.33	2.1.34	256°28.4`	28.94	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(13)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
38	2.1.34	2.1.35	286°44.1`	34.1	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(13)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
39	2.1.35	2.1.36	16°51.3`	172.34	данные отсутствуют	68:07:0000000:2097(1)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
40	2.1.36	2.1.1	17°4.1`	168.31	данные отсутствуют	68:07:0000000:2097(1)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
41	3.1.1	3.1.2	103°11.3`	127.85	данные отсутствуют	68:07:0000000:2641	данные отсутствуют
42	3.1.2	3.1.3	191°40.6`	326.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	3.1.3	3.1.4	282°50.1`	131.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	3.1.4	3.1.1	12°17.1`	327.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	4.1.1	4.1.2	101°47.4`	299.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	4.1.2	4.1.3	190°31.6`	100.89	данные отсутствуют	68:07:0000000:2640(1)	данные отсутствуют
47	4.1.3	4.1.4	219°25.4`	20.52	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(4)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
48	4.1.4	4.1.5	192°19.3`	95.64	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(4)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
49	4.1.5	4.1.6	212°40.2`	112.36	данные отсутствуют	68:07:0000000:2311(4)	Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Карла Маркса, дом №130, оф. 410
50	4.1.6	4.1.7	281°49.9`	253.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	4.1.7	4.1.1	12°12.6`	319.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 21
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер: 68:07:0000000:2119

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-68				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	455509.47	1175485.59	-	2.5
2	455466.08	1175675.51	-	2.5
3	455151.69	1175612.91	-	2.5
4	455190.1	1175420.15	-	2.5
1	455509.47	1175485.59	-	2.5
1	455846.45	1174400.77	-	2.5
2	455602	1175316.89	-	2.5
3	455565.31	1175314.53	-	2.5
4	455348.51	1175269.44	-	2.5
5	455371.01	1175262.31	-	2.5
6	455337.27	1175197.02	-	2.5
7	455294.33	1175148.97	-	2.5
8	455304.93	1175069.07	-	2.5
9	455234.76	1175043.89	-	2.5
10	455221.99	1175012.42	-	2.5
11	455277.43	1174782.63	-	2.5
12	455295.87	1174725.28	-	2.5
13	455320.75	1174722.99	-	2.5
14	455397.3	1174759.01	-	2.5
15	455463.5	1174807.04	-	2.5
16	455480.16	1174835.76	-	2.5
17	455503.1	1174852.46	-	2.5

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 21

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер:

68:07:0000000:2119

1	2	3	4	5
18	455523.33	1174853.19	-	2.5
19	455525.62	1174900.56	-	2.5
20	455604.9	1174902.64	-	2.5
21	455658.9	1174905.9	-	2.5
22	455661.77	1174892.8	-	2.5
23	455607.91	1174885.24	-	2.5
24	455608.18	1174845.32	-	2.5
25	455616.43	1174812.54	-	2.5
26	455607.63	1174787.48	-	2.5
27	455575.96	1174772.1	-	2.5
28	455470.79	1174737.94	-	2.5
29	455423.49	1174735.66	-	2.5
30	455453.55	1174586.93	-	2.5
31	455467.76	1174525.13	-	2.5
32	455497.82	1174480.81	-	2.5
33	455517.56	1174362.2	-	2.5
34	455510.79	1174334.06	-	2.5
35	455520.61	1174301.4	-	2.5
36	455685.55	1174351.37	-	2.5
1	455846.45	1174400.77	-	2.5
1	455545.75	1175333.37	-	2.5
2	455516.58	1175457.85	-	2.5
3	455196.5	1175391.7	-	2.5
4	455225.67	1175263.67	-	2.5
1	455545.75	1175333.37	-	2.5
1	455458.26	1175707.51	-	2.5
2	455397.09	1176000.56	-	2.5
3	455297.9	1175982.13	-	2.5
4	455282.05	1175969.1	-	2.5

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 21

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер:

68:07:0000000:2119

1	2	3	4	5
5	455188.61	1175948.69	-	2.5
6	455094.03	1175888.04	-	2.5
7	455146	1175639.94	-	2.5
1	455458.26	1175707.51	-	2.5

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 21
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер: 68:07:0000000:2119

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 68:07:0000000:2119/1



Масштаб 1:7000 | Условные обозначения:

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 21
17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172			
Кадастровый номер:		68:07:0000000:2119	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
68:07:0000000:2119/1	2194	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство РФ; текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны линий и сооружений связи, линий и сооружений радиотелефонии от 12.01.2023 № б/н выдан: Кадастровый инженер Петрунина О.В.; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с частью IV Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации", согласно следующим пунктам: 48. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиотелефонии, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиотелефонии, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиотелефонии; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. 49. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиотелефонии, в частности: а) производить</p>

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 21
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер: 68:07:0000000:2119

	<p>снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).; Реестровый номер границы: 68:00-6.672; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта: «ВОЛС на участке: «БС 68-123 (Тамбовская область, Мичуринский р-он, п. 2-я Пятилетка, ул. Мира, Башня) – БС 68-131 (Тамбовская область, Мичуринский р-он, с. Жидиловка, Жидиловский сельсовет)»; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации</p>
--	---

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов отчёта: 21
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер: 68:07:0000000:2119

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 68:07:0000000:2119/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	455545.75	1175333.37	-	-
2	455541.31	1175352.34	-	-
3	455543.93	1175332.97	-	-
4	455545.75	1175333.37	-	-
1	455679.05	1175028.14	-	-
2	455613.55	1175273.61	-	-
3	455607.65	1175293.99	-	-
4	455607.26	1175297.19	-	-
5	455602	1175316.89	-	-
6	455600.8	1175316.81	-	-
7	455603.71	1175293.19	-	-
8	455621.87	1175230.51	-	-
9	455638.69	1175170.91	-	-
10	455664.92	1175066.88	-	-
11	455679.05	1175028.14	-	-
1	455835.01	1174443.64	-	-
2	455817.78	1174508.22	-	-
3	455799.85	1174561.28	-	-
4	455781.15	1174617.68	-	-
5	455773.97	1174659.22	-	-
6	455762.18	1174707.73	-	-

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов отчёта: 21

17.10.2024г. № КУВИ-001/2024-256406172

Кадастровый номер:

68:07:0000000:2119

1	2	3	4	5
7	455754.73	1174744.52	-	-
8	455730.52	1174835.23	-	-
9	455735.03	1174813.15	-	-
10	455747.37	1174760.7	-	-
11	455758.28	1174706.87	-	-
12	455770.05	1174658.4	-	-
13	455777.25	1174616.7	-	-
14	455796.07	1174560	-	-
15	455814.81	1174504.5	-	-
16	455828.49	1174462.33	-	-
17	455835.01	1174443.64	-	-
1	455507.38	1175494.74	-	-
2	455505.83	1175501.52	-	-
3	455506.3	1175496.34	-	-
4	455507.38	1175494.74	-	-